



2024. június 25.

## TÁJÉKOZTATÓ

### A háztartások hitelállományának alakulásáról 2024 első negyedében

2024 első negyedében a háztartási hitelek folyósítása meghaladta a tőkötörlesztések összegét. A háztartási hitelállomány összege 10 437 milliárd forintot tett ki bruttó könyv szerinti értéken, ami 1,2 százalékos növekedést jelent az előző negyedévhez képest. A 90 napon túli késedelemmel rendelkező állomány aránya a teljes portfólión belül lényegében nem változott.

Az alábbi táblázat a bankok, a szakosított hitelintézetek és a fióktelepek mérlegében szereplő, háztartásoknak nyújtott hitelek állományváltozásait mutatja be.<sup>1</sup>

1.tábla: A háztartásoknak nyújtott hitelek állományának alakulása (bruttó értéken, millió forintban)

Dátum	Tárgynegyedév elején fennálló tőkötartozás	Tárgynegyedévi folyósítás	Tőkötörlesztés		Tárgynegyedévben leírt tőkekövetelés	Tárgynegyedévben eladott követelés	Tárgynegyedév végén fennálló tőkötartozás
			Tárgynegyedévi tőkötörlesztés összesen	ebből: előtörlesztés			
2019. I. n.év	5 802 498	443 275	364 058	108 349	3 162	11 925	5 872 663
2019. II. n.év	5 872 663	553 279	381 410	117 019	4 390	53 691	6 064 729
2019. III. n.év	6 064 729	886 921	403 837	137 910	4 011	37 315	6 516 896
2019. IV. n.év	6 516 896	753 776	458 399	142 545	3 879	20 777	7 127 468
2020. I. n.év	7 127 468	687 937	448 322	145 162	2 219	10 082	7 364 521
2020. II. n.év	7 364 521	552 232	306 414	106 340	1 734	8 478	7 643 101
2020. III. n.év	7 643 101	642 325	354 958	113 913	2 037	5 550	7 980 422
2020. IV. n.év	7 980 422	639 220	386 488	123 192	1 596	18 818	8 228 366
2021. I. n.év	8 228 366	600 121	396 565	137 162	1 431	2 654	8 465 237
2021. II. n.év	8 465 237	814 145	401 061	162 939	1 883	5 230	8 912 212
2021. III. n.év	8 912 212	820 331	427 460	170 733	1 826	14 842	9 311 061
2021. IV. n.év	9 311 061	748 967	549 955	223 906	2 461	7 612	9 447 381
2022. I. n.év	9 447 381	660 449	584 367	274 475	2 425	8 243	9 342 244
2022. II. n.év	9 342 244	771 397	482 177	205 101	1 495	34 229	9 553 565
2022. III. n.év	9 553 565	670 269	507 979	199 564	1 179	6 739	9 746 609
2022. IV. n.év	9 746 609	576 854	468 193	171 931	1 008	17 087	9 781 064
2023. I. n.év	9 781 064	436 651	464 592	160 636	1 025	14 002	9 800 394
2023. II. n.év	9 800 394	532 448	430 969	147 251	803	12 572	9 956 796
2023. III. n.év	9 956 796	549 673	442 055	140 628	978	14 361	10 146 485
2023. IV. n.év	10 146 485	574 265	463 732	147 886	931	20 315	10 311 560
2024. I. n.év	10 311 560	606 583	494 295	183 199	807	10 381	10 436 897

<sup>1</sup> A jelen Tájékoztató alapját képező adatgyűjtés jelentői körét a bankok, a szakosított hitelintézetek és a külföldi hitelintézetek fióktelepei alkotják. A Tájékoztató és a hozzá tartozó táblák módszertani leírása az alábbi hivatkozáson keresztül érhető el: [Módszertani megjegyzések](#). A táblázatban az állományváltozás összetevőit bemutató oszlopok nem tartalmazzák az egyéb volumenváltozás és az árfolyamváltozás hatását.

2024 első negyedében a háztartási hitelek bruttó könyv szerinti állománya 1,2%-kal emelkedett. A legnagyobb összegben a forintban nyújtott piaci kamatozású és egyéb lakáshitelek állománya növekedett és a teljes hitelállomány legnagyobb részét is ezen hitelek képviselik 39,8%-os részaránnyal.

2024 első negyedében a háztartási hitelek folyósítása és törlesztése is nőtt az előző negyedévhez képest. A tárgynegyedévi folyósítás 32 milliárd forinttal, azaz 5,6%-kal, míg a törlesztések összege 31 milliárd forinttal, azaz 6,6%-kal emelkedett az előző negyedévhez képest. Míg a folyósítások esetében a forintban nyújtott piaci kamatozású és egyéb lakáshitelek képviselik a legnagyobb összeget, addig a törlesztéseken belül a forintban nyújtott személyi hitelek visszafizetése képviseli a legnagyobb részarányt.

2024. március végén a háztartási hitelek 1,5%-a volt 90 napon túli késedelemben, mely arány lényegében nem jelent változást az előző negyedévhez képest. A forint hitelek közül legnagyobb arányban a gépjárműhitelek és a személyi hitelek voltak 90 napon túli fizetési késedelemben: előbbi esetében az állományok 3,5%-a, utóbbi esetében az állományok 4,4%-a haladja meg a 90 napos késedelmet. A gépjárműhitelek tekintetében 0,2%-kal csökkent a 90 napon túli fizetési késedelemben lévő állomány, a személyi hiteleket vizsgálva 0,1 százalékpontos növekedés történt az előző negyedévhez képest.

Az átstrukturált hitelek<sup>2</sup> aránya tovább mérséklődött, a negyedév során 3,4%-ról 3,2%-ra csökkent. Az átstrukturált hitelekben belül a 90 napon túli késedelemmel rendelkező állomány aránya 1,4 százalékkal 12,8%-ra csökkent.

Az áruvásárlási és egyéb fogyasztási hitelállomány részét képező babaváró hitelek állománya 2 187 milliárd forint volt 2024. március végén, amely 1,5%-os növekedést jelent az előző negyedévhez képest. A babaváró hitelek 0,4%-a volt 90 napon túli késedelemben, ami lényegében nem jelent változást a korábbi negyedévhez képest. Az átstrukturált babaváró hitelek aránya 0,8%, ami a megelőző negyedévhez képest szintén nem jelent érdemi változást.

A teljes háztartási hitelállomány értékvesztéssel való fedezettsége 3,3%-ról 3,0%-ra csökkent. A 90 napon túli késedelemben lévő háztartási hitelek értékvesztéssel való fedezettségének szintje az előző negyedév végi 61,2%-ról 61,6%-ra nőtt.

A háztartásoknak nyújtott hitelek állományának fizetési késedelmét és értékvesztését az alábbi táblázat tartalmazza. (Részletesebb bontást lásd: [A háztartási szektor részére nyújtott hitelállomány összetétele](#) 2.15 táblájában)

**2. tábla: A háztartásoknak nyújtott hitelek fizetési késedelmissége és értékvesztése (millió forint ill. %)**

Megnevezés	Háztartási hitelek (bruttó értéken)			Értékvesztés*			Értékvesztéssel való fedezettség	
	millió forint	millió forint	változás %-ban	millió forint	millió forint	változás %-ban	%	
	2023.12.31.	2024.03.31.	2024.03.31./ 2023.12.31.	2023.12.31.	2024.03.31.	2024.03.31./ 2023.12.31.	2023.12.31.	2024.03.31.
<b>Összesen</b>	10 311 560	10 436 897	1,2%	337 883	317 185	-6,1%	3,3%	3,0%
ebből: 90 napon túl késedelmes	157 687	159 848	1,4%	96 503	98 393	2,0%	61,2%	61,6%
<b>Átstrukturált</b>	346 259	329 473	-4,8%	89 843	73 078	-18,7%	25,9%	22,2%
ebből: 90 napon túl késedelmes	49 101	42 041	-14,4%	31 682	27 618	-12,8%	64,5%	65,7%

\*értékelési különbözettel

<sup>2</sup> Az átstrukturált hitelek tartalma a jelen tájékoztatóban bemutatott statisztikákban a 2016 IV. negyedévi vonatkozási időig eltért a 250/2000. (XII. 24.) számú számvetési kormányrendeletben foglaltaktól. Az eltérést az okozta, hogy a kormányrendelettel ellentétben a gyűjtőszámlahiteleket és a gyűjtőszámlahitelek alapjául szolgáló devizahiteleket a stabilitási statisztikákban nem minden esetben soroltuk az átstrukturált hitelek közé. Bővebb információt a [Módszertani leírás](#) tartalmaz. 2017-től az átstrukturált hitelek fogalma a 39/2016 (X.11.) MNB rendeletnek felel meg.

**MAGYAR NEMZETI BANK**  
**STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG**

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Interaktív anyagok: [Interaktív grafikonok](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani leírás](#)

Elérhetőség: [sajto@mnb.hu](mailto:sajto@mnb.hu)