



2026. március 26.

TÁJÉKOZTATÓ

A háztartások hitelállományának alakulásáról 2025 negyedik negyedévében

2025 negyedik negyedévében a háztartási hitelek folyósítása meghaladta a tőketörlesztések összegét. A háztartási hitelállomány összege 12 959 milliárd forintot tett ki bruttó könyv szerinti értéken, ami 5,2 százalékos növekedést jelent az előző negyedévhez képest. A 90 napon túli késedelemmel rendelkező állomány aránya 0,1 százalékponttal csökkent az előző negyedévhez képest.

Az alábbi táblázat a bankok, a szakosított hitelintézetek és a fióktelepek mérlegében szereplő, háztartásoknak nyújtott hitelek állományváltozásait mutatja be.¹

1.tábla: A háztartásoknak nyújtott hitelek állományának alakulása (bruttó értéken, millió forintban)

Dátum	Tárgynegyedév elején fennálló bruttó könyv szerinti érték	Tárgynegyedévi folyósítás	Tőketörlesztés		Tárgynegyedévben leírt tőkekövetelés	Tárgynegyedévben eladott követelés	Tárgynegyedév végén fennálló bruttó könyv szerinti érték
			Tárgynegyedévi tőketörlesztés összesen	ebből: előtörlesztés			
2023. IV. n.év	10 146 485	574 265	459 888	147 886	931	20 315	10 311 560
2024. I. n.év	10 311 560	606 583	491 636	183 199	807	10 381	10 436 897
2024. II. n.év	10 436 897	799 756	511 818	204 354	1 214	16 326	10 727 010
2024. III. n.év	10 727 010	814 327	508 729	207 057	1 168	21 459	11 084 819
2024. IV. n.év	11 084 819	846 234	554 713	222 105	3 657	19 828	11 342 609
2025. I. n.év	11 342 609	862 337	615 521	282 550	1 069	8 367	11 592 415
2025. II. n.év	11 592 415	982 933	586 027	271 540	1 262	22 081	11 967 819
2025. III. n.év	11 967 819	938 358	598 537	266 393	993	14 211	12 324 369
2025. IV. n.év	12 324 369	1 303 425	653 515	276 919	1 250	21 392	12 959 112

2025 negyedik negyedévében a háztartási hitelek bruttó könyv szerinti állománya 5,2%-kal emelkedett. A legnagyobb összegben a forintban nyújtott támogatott lakáshitelek állománya növekedett, míg a teljes hitelállomány legnagyobb részét a forintban nyújtott piaci kamatozású és egyéb lakáshitelek képviselik 38,4%-os részaránnyal.

¹ A jelen Tájékoztató alapját képező adatgyűjtés jelentő kórét a bankok, a szakosított hitelintézetek és a külföldi hitelintézetek fióktelepei alkotják. A Tájékoztató és a hozzá tartozó táblák módszertani leírása az alábbi hivatkozáson keresztül érhető el: [Módszertani megjegyzések](#). A táblázatban az állományváltozás összetevőit bemutató oszlopok nem tartalmazzák az egyéb volumenváltozás és az árfolyamváltozás hatását.

2025. negyedik negyedévében a háztartási hitelek folyósítása és törlesztése is nőtt az előző negyedévhez képest. A tárgynegyedévi folyósítás 365 milliárd forinttal, azaz 38,9%-kal nőtt, míg a törlesztések összege 55 milliárd forinttal, azaz 9,2%-kal nőtt az előző negyedévhez képest. Míg a folyósítások esetében a forintban nyújtott támogatott lakáshitelek, addig a törlesztéseken belül a forintban nyújtott személyi hitelek képviselik a legnagyobb összeget.

2025. december végén a háztartási hitelek 1,0%-a volt 90 napon túli késedelemben, mely 0,1 százalékpontos csökkenést jelent az előző negyedévhez képest. A forint hitelek közül legnagyobb arányban a gépjárműhitelek és a személyi hitelek voltak 90 napon túli fizetési késedelemben: előbbi esetében az állomány 2,0%-a, utóbbi esetében az állomány 2,5%-a haladja meg a 90 napos késedelmet. A gépjárműhitelek tekintetében 0,1 százalékponttal csökkent a 90 napon túli fizetési késedelemben lévő állomány aránya, a személyi hiteleket vizsgálva 0,4 százalékpontos csökkenés történt az előző negyedévhez képest.

Az átstrukturált hitelek² aránya tovább mérséklődött, a negyedév során 1,4%-ról 1,2%-ra csökkent. Az átstrukturált hitelekben belül a 90 napon túli késedelemmel rendelkező állomány aránya 1,9 százalékponttal 16,3%-ra nőtt.

Az áruvásárlási és egyéb fogyasztási hitelállomány részét képező babaváró hitelek állománya 2 389 milliárd forint volt 2025. december végén, amely 1,0%-os növekedést jelent az előző negyedévhez képest. A babaváró hitelek 0,4%-a volt 90 napon túli késedelemben, ami 0,1 százalékpontos csökkenést jelent a korábbi negyedévhez képest. Az átstrukturált babaváró hitelek aránya 0,1%, ami 0,1 százalékpontos csökkenést jelent a korábbi negyedévhez képest.

Az áruvásárlási és egyéb fogyasztási hitelállomány részét képező munkáshitel állomány 161 milliárd forint volt 2025. december végén. A munkáshitelek 0,8%-a volt 90 napon túli késedelemben, ami 0,2 százalékpontos növekedést jelent az előző negyedévhez képest.

A teljes háztartási hitelállomány értékvesztéssel való fedezettsége 1,9%, amely 0,3 százalékpontos csökkenést jelent az előző negyedévhez képest. A 90 napon túli késedelemben lévő háztartási hitelek értékvesztéssel való fedezettségének szintje az előző negyedév végi 60,7%-ról 58,6%-ra csökkent.

A háztartásoknak nyújtott hitelek állományának fizetési késedelmét és értékvesztését az alábbi táblázat tartalmazza. (Részletesebb bontást lásd: [A háztartási szektor részére nyújtott hitelállomány összetétele](#) 2.15 táblájában)

2. tábla: A háztartásoknak nyújtott hitelek fizetési késedelmessége és értékvesztése (millió forint ill. %)

Megnevezés	Háztartási hitelek (bruttó értéken)			Értékvesztés*			Értékvesztéssel való fedezettség	
	millió forint	millió forint	változás %-ban	millió forint	millió forint	változás %-ban	%	
	2025.09.30.	2025.12.31.	2025.12.31./ 2025.09.30.	2025.09.30.	2025.12.31.	2025.12.31./ 2025.09.30.	2025.09.30.	2025.12.31.
Összesen	12 324 369	12 959 112	5,2%	270 503	245 314	-9,3%	2,2%	1,9%
ebből: 90 napon túl késedelmes	135 405	128 426	-5,2%	82 215	75 305	-8,4%	60,7%	58,6%
Átstrukturált	174 648	150 922	-13,6%	57 647	54 662	-5,2%	33,0%	36,2%
ebből: 90 napon túl késedelmes	25 066	24 645	-1,7%	17 008	16 167	-4,9%	67,9%	65,6%

*értékelési különbözettel

² Az átstrukturált hitelek tartalma a jelen tájékoztatóban bemutatott statisztikákban a 2016. IV. negyedévi vonatkozási időig eltért a 250/2000. (XII. 24.) számú számvetési kormányrendeletben foglaltaktól. Az eltérést az okozta, hogy a kormányrendelettel ellentétben a gyűjtőszámlahiteleket és a gyűjtőszámlahitelek alapjául szolgáló devizahiteleket a stabilitási statisztikákban nem minden esetben soroltuk az átstrukturált hitelek közé. Bővebb információt a [Módszertani leírás](#) tartalmaz. 2017-től az átstrukturált hitelek fogalma a 39/2016 (X.11.) MNB rendeletnek felel meg.

MAGYAR NEMZETI BANK
STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Interaktív anyagok: [Interaktív grafikonok](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani leírás](#)

Elérhetőség: sajto@mnb.hu